# 巴彦淖尔市工程建设项目审批事项

# 办事指南

1. 事项名称

市政公用联合报装接入

1. 事项类别

公共服务

1. 受理条件

申请材料齐全、真实有效，形式符合相关要求。

1. 设定依据

《城市供水条例》第二十八条 用水单位自行建设的与城市公共供水管道连接的户外管道及其附属设施，必须经城市自来水供水企业验收合格并交其统一管理后，方可使用。

《城镇供水服务》（GB/T32063）全文

《城镇排水与污水处理条例》第四十一条 城镇排水主管部门应当会同有关部门，按照国家有关规定划定城镇排水与污水处理设施保护范围，并向社会公布。 在保护范围内，有关单位从事爆破、钻探、打桩、顶进、挖掘、取土等可能影响城镇排水与污水处理设施安全的活动的，应当与设施维护运营单位等共同制定设施保护方案，并采取相应的安全防护措施。

《城镇排水与污水处理服务》（GB/T34173）

《城镇燃气管理条例》(2016修订) 第三十条　安装、改装、拆除户内燃气设施的，应当按照国家有关工程建设标准实施作业。

《燃气服务导则》（GB/T28885）

《内蒙古自治区城镇供热条例(2020修正)》（2011年5月26日内蒙古自治区第十一届人民代表大会常务委员会第二十二次会议通过 根据2020年9月23日内蒙古自治区第十三届人民代表大会常务委员会第二十二次会议关于修改《内蒙古自治区城市房地产开发经营管理条例》等4件地方性法规的决定修正） 第九条 新建、改建、扩建供热工程，应当符合供热专项规划，并依法办理工程项目审批手续。 第十三条　城镇新区建设和旧区改建，应当按照城乡规划和供热专项规划的要求，配套建设供热设施，或者预留供热设施建设用地。预留的供热设施建设用地，任何单位和个人不得擅自占用。

《城镇供热服务》（GB/T33833）

《电力供应与使用条例》（国务院令第196号，2019年3月修改）第二十三条 申请新装用电、临时用电、增加用电容量、变更用电和终止用电，均应当到当地供电企业办理手续，并按照国家有关规定交付费用；供电企业没有不予 供电的合理理由的，应当供电。供电企业应当在其营业场所公告用电的程序、制度和 收费标准。

《内蒙古自治区住房和城乡建设厅有线广播电视管网工程设计、施工及验收规范》（内蒙古自治区工程建设标准DBJ03-42-2011 建设部备案号：J11806-2011）。《内蒙古自治区发展和改革委员会关于规范我区有线数字电视基本收视维护费的通知》（内发改费[2013]822号）

《有线电视网络工程设计标准》（GB/T50200-2018)

《通信建设工程质量监督管理规定》第十七条 建设单位应当在通信建设工程开工5个工作日前办理通信建设工程质量监督申报手续。投资规模较小的通信建设工程项目可以集中办理通信建设工程质量监督申报手续。建设单位办理通信建设工程质量监督申报手续，应当通过质监管理平台提交《通信建设工程质量监督申报表》和以下文件材料：（一）项目立项批准文件；（二）施工图设计审查批准文件；（三）工程勘察、设计、施工、监理等单位的资质等级证书；（四）其他相关文件。

《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程设计规范》（GB/T50846-2012）、《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工及验收规范》（GB/T50847-2012）、《综合布线系统工程设计规范》（GB50311-2016）、《综合布线系统工程验收规范》（GB/T50312-2016）、《建筑物信息基础设施建设标准》(DB15/T 2401-2021)、《内蒙古自治区重点场所通信基础设施工程报装受理实施方案》

《国务院办公厅关于开展工程建设项目审批制度改革试点通知》（国办发〔2018〕33号）

《内蒙古自治区人民政府关于印发自治区优化营商环境行动方案的通知》（内政发〔2020〕9号）内蒙古自治区优化营商环境行动方案主要举措及责任分工（二十）精简获得用气流程 28.精简用户申请材料，减少办理环节，不断优化燃气报装流程。逐步在全区范围内将用气报装环节由13个缩减为8个。（二十一）压减获得用气耗时 29.不断压减办理用气手续耗时，将燃气报装时间压缩至10个工作日内。（二十二）降低获得用气费用30。严厉打击燃气设计、安装、施工领域市场操控等违规行为。建立天然气设计、安装市场公告制度，定期公告、更新企业资质、收费、信用等信息，保障公众知情权、选择权。（二十三）降低用气价格 31.打破垄断，鼓励更多的市场主体进入天然气领域形成竞争，降低天然气价格；到下一个监管周期，通过成本监审，降低区内短途管道的管输价格。

1. 审批层级

旗县级

1. 办理情形与申请材料

(一）基本材料（全部事项通用资料，排水只需通用资料）

1.营业执照、法人代表身份证件

2.代办人或使用人身份证件

3.工程建设规划许可证（自动调取）

（二）燃气

1.技术资料（管线综合、施工总平面图、室外综合管线总平面图、厨房设备平面布局图）

2.各用气设备的合格证及检验报告

（三）供热

1.房屋测绘报告（可容缺）

2.小区平面总图

3.供热系统平面图及设计说明

（四）供水

1.红线内给水管网竣工图纸

2.规划设计方案

（五）用电

1.用电地址物权证件

低压用户提供：

1.用电地址物权证件

高压用户提供以下：

1.用电工程项目批准文件，法律法规另有规定的按相关规定执行

（六）通信

1.重点场所（或单位）地上规划总平面图

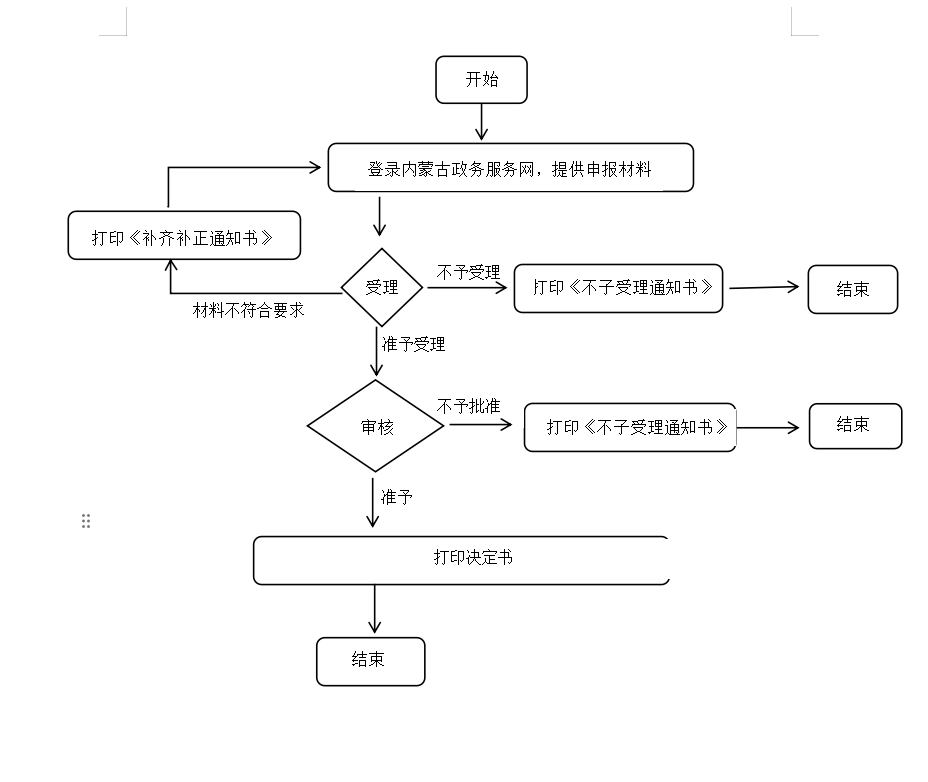
2.重点场所（或单位）地下车库总平面图

3.重点场所（或单位）各建筑物强弱电专业设计图、施工图

4.重点场所用户规模（住户户数、商铺数等）

1. 办理流程图

申请单位准备申请材料，向相关单位提出申报申请；相关单位决定是否受理。如受理，则组织评审验收，并出具意见；如不受理，通知申请单位并告知原因。



1. 办件类型

承诺件

1. 法定时限

40个工作日

1. 承诺时限

10个工作日

1. 办理地点

（线上）内蒙古自治区政务服务网

（线下）各级政务服务大厅工程建设项目审批综合窗口

1. 办理机构

市政公用服务企业

1. 收费标准

不收费

1. 咨询方式

各级政务服务大厅工程建设项目审批综合窗口或拨打12345热线咨询

1. 办理进程、结果查询途径

线上查询：各级工程建设项目审批管理系统

1. 监督投诉方式

内蒙古一体化在线政务服务平台内投诉或拨打12345热线投诉

1. 行政相对人权利和义务

行政相对人权利和义务由《中华人民共和国行政许可法》《中华人民共和国行政复议法》《中华人民共和国行政诉讼法》等法律法规规定。

（一）符合法定条件、标准的，申请人有依法取得行政许可的平等权利，行政机关不得歧视。

（二）行政机关依法未予审批或确认的，应书面决定说明理由，并告知申请人享有依法申请行政复议或者提起行政诉讼的权利。

（三）申请材料不齐全或者不符合法定形式的，行政机关应要求申请人补充完善；申请材料严重不符合要求的，行政机关应退回重报。

（四）申请人申请时应当如实向行政机关提交有关材料和反映真实情况，并对其申请材料实质内容的真实性负责。

1. 申请样表及结果

1.水电气暖网报装一张表（房屋建筑和城市基础设施）

2.水电气暖网接入一张表

**水电气暖网报装一张表（房屋建筑和城市基础设施）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称： 项目地址（细化到街道）：  使用性质：□商业 □住宅 □工业  申请单位： 统一社会信用代码： 项目代码： 项目总规划面积： 是否分期建设（X期）：  法定代表人： 身份证号： 联系电话： 联系人： 身份证号： 联系电话： 预约踏勘时间： 年 月 日 | | | | | |
| 供水报装 | □居民用水 □执行居民用水的非居民户 □非居民用水 □特种用水 | 设计用水量 （吨/日） | 项目最高小时用水量 （m³/h） | 接驳管径 （DDMM） | 期望用水时间 年 月 日 |
|
|
|  |  |  |
| 排水报装 | □公共排水设施 □专用排水设施 | □雨水 □生活污水 □工业污水 | 最大时污水量（m³/小时） | 雨水量 （m³/日） | 期望排水时间 年 月 日 |
|  |  |
| 用电报装 | 申请报装容量 （KVA） | □高压 □低压 | 期望用电时间 年 月 日 | | |
|  |
| 燃气报装 | 期望用气时间：  规划用气户数： 用气压力（KPA)（工作）： | | | | |
| 供热报装 | 供热方式： 项目总供热面积：㎡ 居民供热面积： 非居民供热面积： | | | | 期望排水时间 年 月 日 |
| 通信 | □电信 □移动 □联通 □其他 | | □有线数字电视 □光纤专线 □固网电话 □宽带 □其他 | | |
| **共性申请材料：身份证（法定代表人或委托人）、委托书、营业执照、报装建筑物权属证明、项目用地规划许可证、工程规划许可证、建筑工程施工许可证等材料通过各业务系统共享。 个性材料：可容缺受理，各单位结合勘察情况提出材料清单，反馈申报企业。** | | | | | |
| 承诺书 | 申请人承诺书： 申请人承诺本表填报的内容及提交的所有材料真实，并对其实质内容的真实性负责。如有任何虚假，将承担相应后果及法律责任。  申请人（建设单位章）：  年 月 日 | | | | |
|

**水电气暖网接入一张表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目基本信息** | | | |
| 项目名称（包含楼号） |  | | |
| 项目联系人 |  | 联系电话 |  |
| 统一社会信用代码 |  | | |
| 项目类别 |  | 项目编码 |  |
| 申报者名称 |  | | |
| 项目所在详细地址 |  | | |
| **申请市政公用接入服务事项** | | | |
| □供水接入 □排水接入 □供电接入 □热力接入  □燃气接入 □移动联通电信接入 □广播电视接入 | | | |